Revidata

		Fordeling	Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
Antal boliger			8	2	6	2
Bolig str.:		1	4,99%	5,66%	5,97%	6,47%
Bolig antal:		2	Fordeles ligeligt mellem alle boliger (18 stk.)			
Individuelt:		3	Fordeles individuelt efter eget forbrug			

	Regnskab 2018	Budget 2019		Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
INDTÆGTER:				boligafgift	boligafgift	boligafgift	boligafgift
1 Samlede indtægter	**1.194.938**	**1.246.139**		**5.250**	**5.816**	**6.173**	**6.588**
Boligafgift	1.094.792	1.183.067		5.008	5.564	5.821	6.236
Boligafgift under-/overskud drift		11.232		52	52	52	52
Vandafgift	51.440	51.840		190	200	300	300
Hybrid	28.045	0		0	0	0	0
Andet	20.663						
			Fordeling	Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
DRIFTSUDGIFTER:							
2 Vedligeholdelsesomkostninger	**35.194**	**168.110**		**8.683**	**9.461**	**9.820**	**10.400**
Fællesareal, P-plads m.m.	1.266	10.000	1	499	566	597	647
Fællesrum		40.000	1	1.996	2.264	2.388	2.588
Diverse småreparationer (søjler blok 1)	0	60.000	1	2.994	3.396	3.582	3.882
Malervarer	419	6.000	1	299	340	358	388
Gasfyr vedligeholdelse	22.109	22.110	2	1.228	1.228	1.228	1.228
Hensættelse til deltagelse i fællesarbejde (400,/gang)	11.400	30.000	2	1.667	1.667	1.667	1.667
3 Ejendomsomkostninger	**274.018**	**234.797**		**11.852**	**12.674**	**14.198**	**14.722**
Ejendomsskatter-grundskyld til kommune	78.083	78.083	1	3.896	4.419	4.662	5.052
Renovation	46.056	53.235	2	2.958	2.958	2.958	2.958
Rottebekæmpelse	434	434	1	22	25	26	28
Vandafgift	79.458	51.840	3	2.280	2.400	3.600	3.600
El-forbrug (fælles)	-1.447	15.000	2	833	833	833	833
Ejendomsforsikring	26.205	26.205	1	1.308	1.483	1.564	1.695
Forsikring erstatning/selvrisikoi	16.967						
Småanskaffelser	272	10.000	2	556	556	556	556
Hybridnet	15.512	0	2	0	0	0	0
CopyDan	12.477	0	2	0	0	0	0
4 Administrationsomkostninger	**40.137**	**57.000**		**3.167**	**3.167**	**3.167**	**3.167**
Forsikringer og kontingent ABF	8.878	10.000	2	556	556	556	556
Kontorartikler/EDB	0	5.000	2	278	278	278	278
Gebyrer	0	0	2	0	0	0	0
Revisionshonorar	16.625	20.000	2	1.111	1.111	1.111	1.111
Telefon, bestyrelse	2.000	5.000	2	278	278	278	278
Møder, generalforsamlinger	1.028	3.000	2	167	167	167	167
Foreningsudgifter	1.896	5.000	2	278	278	278	278
Vurdering ejendom + andele	8.750	9.000	2	500	500	500	500
Udgifter i alt uden prioritetsydelser og renter	**349.349**	**459.907**		**23.702**	**25.301**	**27.185**	**28.289**
6 Prioritetsydelser og renter	**772.556**	**775.000**		**38.673**	**43.865**	**46.268**	**50.143**
Renter indtægter - bank	0	0	1	0	0	0	0
Nykredit og renteudgifter	646.818	650.000	1	32.435	36.790	38.805	42.055
Nykredit afdrag	125.738	125.000	1	6.238	7.075	7.463	8.088
UDGIFTER I ALT DKK	**1.121.905**	**1.234.907**	**SUM**	**62.375**	**69.166**	**73.453**	**78.431**
Resultat	**73.034**	**11.232**					
		Boligafgift/mdr.		3.223	3.655	3.856	4.179
		Anvendelsesudgifter/mdr.		1.975	2.108	2.265	2.357