**Referat fra** **bestyrelsesmøde 04 Februar 2020 kl. 19:00**

**Deltagere:** Brian, Erling, Torben, Jørgen, Mona, Birgit

**Ikke mødt/afbud:** Erik

**Sted:** Fælleslokalet

**Næste møde: bestyrelsesmøde/beboermøde onsdag den 04. marts 2020 kl. 19:00**

**Dagsorden:**

1. Kommentarer til sidste referat. Dato for fællesarbejde var ikke på referat men står på hjemmesiden.

Mødekalender Beboermøde. Sæt kryds i kalenderen, der afholdes beboermøde ang nye vinduer og døre samt nye tagrender. Vi planlægger et møde med alle beboere den 4 marts 2020 for fremvisning af vinduesprojekt og orientering af processen når arbejdet skal udføres.

1. Vi planlægger generalforsamling den 23 april 2020. Der udsendes mødetidspunkt samt dagsorden inden.
2. Økonomi. Vi arbejder stadig på lån til vinduer og døre, Tagrender skal vedtages på kommende generalforsamling´og evt finanseres af driftmidler.
3. Vinduer og døre samt tagrender og vask af tag. Erik sætter i gang ang vask/algerens inden foråret. Pågår.
4. Køb og salg. Ingen aktivitet.
5. Opgaver m.m. Hæk mod nabo og hvad skal der ske med arealet. Vi indhenter et tilbud til fjernelse af hæk og sætter det i gang hvis buddet er acceptabelt. Erik henter tilbud inden foråret. Pågår. Foreløbig er der priser på omkring 20-25 tusinde.
6. Vedligeholdelsesplan. Vi har fået en vedligeholdelsesplan som bliver lagt på hjemmesiden når den er nærlæst.
7. Diverse. Vi har købt ny opvaskemaskine til fælleslokalet da den gamle stod af. Der bliver købt fælles salt og ved snefald skal alle beboere deltage i rydning af fællesarealer. Den 5 april skal det lille rum i kælder samt gangareal være ryddet for privat opmagasinering da lokalet skal bruges til det som det er tiltænkt. Der stillet overskudsporcelæn ud i gangen i kælderen som er til fri afhentning hvis der er nogen der vil have det ellers bliver de smidt ud til fællesarbejdet den 5 april.
8. Der er fællesarbejde den 5 april.

-

**Containerplads**

Der er stadig problemer med sortering og alle bedes tænke over hvor affald skal hen i de respektive beholdere for Gladsaxe kommune er begyndt at uddele bøder ved forkert sortering og det er dyrt og går ud over os alle. Der arbejdes på en oversigt omkring sortering som vil vise hvad der kan smides i de forskellige containere.

Der er smidt haveaffald i en bunke på containerpladsen og vedkommende bedes få det fjernet eller lagt i containere. Bestyrelsen ved hvor det kommer fra.

. **P-pladsen**

Bestyrelsen arbejder med markeringer på P-pladsen. Projektet fortsættes i 2019 (Jørgen m.fl.)

PÅGÅR

**Postkasser**

Vi drøfter om vi skal investere i nye postkasser, renovering af eksisterende etc. (Tovholder – Mona).

PÅGÅR

**Lamper**

Vi overvejer om der skal skiftes enkelte lamper udendørs evt. med stikkontakt indbygget. (Brian m.fl.) PÅGÅR Undersøges om der kan laves tidsindstilling så der kan spares på strømmen.

Mødet hævet kl. 21:15

*Referent Jørgen Michael Larsen*

*.*