

			Fordeling	Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
				8	2	6	2
				4,99%	5,66%	5,97%	6,47%
				Fordeles ligeligt mellem alle boliger (18 stk.)			
				Fordeles individuelt efter eget forbrug			
	Regnskab 2016	Budget 2017		Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
INDTÆGTER:				boligafgift	boligafgift	boligafgift	boligafgift
1 Samlede indtægter	1.237.056	1.233.756		5.228	5.760	6.086	6.478
Boligafgift	1.084.125	1.060.980		4.478	4.992	5.230	5.613
Boligafgift under-/overskud drift		20.645		95	103	92	101
Vandafgift	55.384	51.840		190	200	300	300
Hybrid	96.947	100.291		464	464	464	464
Andet	600						
			Fordeling	Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
DRIFTSUDGIFTER:							
2 Vedligeholdelsesomkostninger	55.941	51.125		2.716	2.863	2.931	3.041
Fællesareal, P-plads m.m.	8.603	8.000	1	399	453	478	518
Diverse småreparationer	9.043	8.000	1	399	453	478	518
Malervarer	9.085	6.000	1	299	340	358	388
Gasfyr vedligeholdelse	17.510	19.125	2	1.063	1.063	1.063	1.063
Hensættelse til deltagelse i fællesarbejde	11.700	10.000	2	556	556	556	556
3 Ejendomsomkostninger	306.040	324.489		16.842	17.655	19.176	19.694
Ejendomsskatter-grundskyld til kommune	80.098	78.083	1	3.896	4.419	4.662	5.052
Renovation	48.342	46.841	2	2.602	2.602	2.602	2.602
Rottebekæmpelse	133	434	1	22	25	26	28
Vandafgift	51.874	51.840	3	2.280	2.400	3.600	3.600
El-forbrug (fælles)	1.922	15.000	2	833	833	833	833
Ejendomsforsikring	25.334	25.000	1	1.248	1.415	1.493	1.618
Rengøring fælleshus	-	2.000	2	111	111	111	111
Smaanskaffelser	-	5.000	2	278	278	278	278
Hybridnet	87.688	89.640	2	4.980	4.980	4.980	4.980
CopyDan	10.650	10.651	2	592	592	592	592
Energimærkning	-		2	0	0	0	0
4 Administrationsomkostninger	41.302	43.000		2.389	2.389	2.389	2.389
Forsikringer og kontingent ABF	6.464	7.000	2	389	389	389	389
Kontorartikler	-	1.000	2	56	56	56	56
Revisionshonorar	15.000	18.000	2	1.000	1.000	1.000	1.000
Telefon, bestyrelse	3.000	3.000	2	167	167	167	167
Møder, generalforsamlinger	1.370	3.000	2	167	167	167	167
Foreningsudgifter	2.510	2.000	2	111	111	111	111
Vurdering ejendom + andele	12.745	9.000	2	500	500	500	500
Udgifter i alt uden prioritetsydelse og renter	403.284	418.614		21.946	22.907	24.497	25.124
6 Prioritetsydelse og renter	787.127	794.498		39.645	44.969	47.432	51.404
Renter indtægter - bank	0	0	1	0	0	0	0
Ydelse Nykredit og renteudg. Bank	787.127	794.498	1	39.645	44.969	47.432	51.404
UDGIFTER I ALT DKK	1.190.410	1.213.111	SUM	61.592	67.876	71.928	76.528
Resultat	46.646	20.645					

Boligafgift/mdr.	3.304	3.747	3.953	4.284
Anvendelsesudgifter/mdr.	1.829	1.909	2.041	2.094