

			Fordeling	Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
		Antal boliger		8	2	6	2
		Bolig str.:	1	4,99%	5,66%	5,97%	6,47%
		Bolig antal:	2	Fordeles ligeligt mellem alle boliger (18 stk.)			
		Individuelt:	3	Fordeles individuelt efter eget forbrug			
	Regnskab 2015	Budget 2016		Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
INDTÆGTER:				boligafgift	boligafgift	boligafgift	boligafgift
1 Samlede indtægter	1.235.634	1.233.855		5.228	5.759	6.087	6.478
Boligafgift	1.081.183	1.058.258		4.467,73	4.979,05	5.215,63	5.597,21
Boligafgift under-/overskud drift		25.416		115,00	125,00	116,00	126,00
Vandafgift	50.342	51.840		190,00	200,00	300,00	300,00
Hybrid	91.519	98.342		455,28	455,28	455,28	455,28
Andet	12.590		Fordeling	Bolig A	Bolig B	Bolig C	Bolig D
DRIFTSUDGIFTER:							
2 Vedligeholdelsesomkostninger	33.148	45.125		2.416	2.524	2.573	2.653
Fællesareal, P-plads m.m.	6.131	5.000	1	250	283	299	324
Diverse småreparationer	144	5.000	1	250	283	299	324
Malervarer	2.674	6.000	1	299	340	358	388
Gasfyr vedligeholdelse	17.000	19.125	2	1.063	1.063	1.063	1.063
Hensættelse til deltagelse i fællesarbejde	7.200	10.000	2	556	556	556	556
3 Ejendomsomkostninger	313.339	325.817		16.905	17.731	19.257	19.784
Ejendomsskatter-grundskyld til kommune	80.498	80.160	1	4.000	4.537	4.786	5.186
Renovation	44.651	48.342	2	2.686	2.686	2.686	2.686
Rottebekæmpelse	133	133	1	7	8	8	9
Vandafgift	50.344	51.840	3	2.280	2.400	3.600	3.600
El-forbrug (fælles)	18.467	15.000	2	833	833	833	833
Ejendomsforsikring	24.985	25.000	1	1.248	1.415	1.493	1.618
Rengøring fælleshus	-	2.000	2	111	111	111	111
Småanskaffelser	100	5.000	2	278	278	278	278
Hybridnet	84.953	87.691	2	4.872	4.872	4.872	4.872
CopyDan	9.207	10.651	2	592	592	592	592
Energimærkning	-		2	0	0	0	0
4 Administrationsomkostninger	50.612	43.000		2.389	2.389	2.389	2.389
Forsikringer og kontingent ABF	6.751	7.000	2	389	389	389	389
Kontorartikler	-	1.000	2	56	56	56	56
Gebyrer	250	0	2	0	0	0	0
Revisionshonorar	20.000	18.000	2	1.000	1.000	1.000	1.000
Telefon, bestyrelse	3.000	3.000	2	167	167	167	167
Møder, generalforsamlinger	2.637	3.000	2	167	167	167	167
Foreningsudgifter	1.934	2.000	2	111	111	111	111
Vurdering ejendom + andele	16.040	9.000	2	500	500	500	500
5 Afskrivninger	9.615	0		0	0	0	0
Afskrivninger trappe Blok 1	9.615	0	2	0	0	0	0
			2	0	0	0	0
Udgifter i alt uden prioritetsydelse og renter	406.714	413.942		21.711	22.643	24.219	24.826
6 Prioritetsydelse og renter	793.272	794.498		39.645	44.969	47.432	51.404
Renter og gebyr - bank	-2.054	0	1	0	0	0	0
Ydelse Nykredit og renteudg.	795.326	794.498	1	39.645	44.969	47.432	51.404
UDGIFTER I ALT DKK	1.199.987	1.208.439	SUM	61.356	67.612	71.651	76.230
INDTÆGTER I ALT DKK	1.235.634	1.233.855					
Resultat	35.647	25.416					

Boligafgift/mdr.	3.304	3.747	3.953	4.284
Anvendelsesudgifter/mdr.	1.809	1.887	2.018	2.069